

**СОГЛАШЕНИЕ**  
**о взаимодействии и сотрудничестве**  
**между АО «Корпорация развития КБР» и местной администрацией**  
**г. о. Баксан Кабардино-Балкарской Республики**

г. Нальчик

« 15 » 11 2023г.

**Акционерное общество «Корпорация развития Кабардино-Балкарской Республики»**, являющееся уполномоченной организацией Кабардино-Балкарской Республики по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации в Кабардино-Балкарской Республике по принципу «одного окна» (далее – Корпорация), в лице генерального директора Чочаева Ахмата Масхутовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **местная администрация городского округа Баксан Кабардино-Балкарской Республики** (далее – Муниципальный орган), в лице Главы местной администрации г. о. Баксан Мамхегова Хачима Хасановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ СОГЛАШЕНИЯ**

**1.1.** Предметом настоящего Соглашения является взаимовыгодное сотрудничество Сторон по выполнению комплекса мероприятий, предусмотренных законодательством по инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики.

**1.2.** Сотрудничество Сторон осуществляется в целях:

- активизации инвестиционной деятельности, повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики;
- создания благоприятных условий для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики, их социально-экономического развития;
- создания новых рабочих мест;
- содействия инвесторам в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики.

**1.3.** Сотрудничество Сторон, предусмотренное настоящим Соглашением, осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики и местного самоуправления на безвозмездной основе.

**2. ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ СТОРОН**

**2.1.** В целях реализации положений настоящего Соглашения **Муниципальный орган:**

**2.1.1.** Информировывает заявителей о возможности получения услуг по содействию инвестиционной деятельности в Корпорации, в том числе в рамках муниципально-частного партнерства (Приложение №1).

**2.1.2.** Предоставляет по запросу Корпорации информацию о возможных мерах муниципальной поддержки при реализации инвестиционных проектов.

**2.1.3.** Предоставляет по запросу Корпорации информацию о порядке и условиях получения заявителями услуг в рамках муниципально-частного партнерства

**2.1.4.** Предоставляет Корпорации необходимую информацию о наличии свободных инвестиционных площадок на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики.

## **2.2. В целях реализации положений настоящего Соглашения Корпорация:**

**2.2.1** Информировывает заявителей о возможности получения услуг по содействию инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики в рамках муниципально-частного партнерства.

**2.2.2** Содействует муниципальному органу в реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики, в том числе путем размещения информации об инвестиционных площадках и иной информации на инвестиционном портале Корпорации.

**2.2.3** Проводит совместную работу для привлечения российских и иностранных инвесторов.

**2.2.4** Принимает участие в международных, российских, республиканских инвестиционных форумах, выставках, принимает участие в организации совместных выставок, экспозиций по привлечению инвестиций.

**2.2.5** Использует инвестиционный потенциал муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики для реализации инвестиционных проектов.

**2.2.6** Оказывает необходимую информационно-аналитическую и консультативную помощь в вопросах, связанных с реализацией данного Соглашения.

**2.2.7** Проводит оценку и отбор инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории муниципального образования Кабардино-Балкарской Республики для формирования реестра инвестиционных проектов.

**2.2.8** При необходимости привлекает представителей Сторон к участию в работе экспертных групп, создаваемых Сторонами.

**2.2.9** Вносит предложения по усовершенствованию методов взаимного сотрудничества.

**2.2.10** В случае необходимости, для координации взаимодействия, отдельным совместным решением Стороны могут формировать рабочие группы из своих

представителей для доработки отдельных направлений деятельности по реализации настоящего Соглашения.

### **3. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

**3.1.** Споры и разногласия между Сторонами, возникающие в связи с выполнением настоящего Соглашения, подлежат разрешению путем переговоров.

### **4. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ**

**4.1.** Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания Сторонами и действует пять лет.

### **5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

**5.1.** Стороны обязуются обеспечивать сохранность конфиденциальной информации, получаемой от другой Стороны в рамках исполнения настоящего Соглашения.

Конфиденциальная информация может быть представлена третьим лицам в соответствии с действующим законодательством или в рамках судебного разбирательства, а также руководству и представителям Сторон исключительно для целей участия Сторон в совместных проектах и сделках.

**5.2.** В рамках настоящего Соглашения Стороны могут заключить отдельные соглашения (договоры) по всем направлениям сотрудничества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики.

**5.3.** Прекращение действия настоящего Соглашения не прекращает подписанных на его основании соглашений (договоров), а также не затрагивает осуществление программ и проектов, реализуемых в соответствии с ним.

**5.4.** Любая реклама, относящаяся к сотрудничеству сторон по проектам и сделкам, должна быть заранее согласована между Сторонами.

**5.5.** Настоящее Соглашение не устанавливает в отношении Сторон каких-либо финансовых и/или юридических обязательств в связи с их намерениями либо иными условиями, указанными в Соглашении.

**5.6.** Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Соглашению будут действительны лишь при условии, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих Сторон и скреплены печатями.

**5.7.** Расторжение настоящего Соглашения допускается по соглашению Сторон, по инициативе одной из Сторон, путем направления уведомления о расторжении Соглашения за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Соглашения.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее Соглашение не направлено на ограничение прав третьих лиц и на ограничение, недопущение или устранение конкуренции в сфере действия отношений, являющихся предметом данного Соглашения. Настоящее Соглашение не влечет за собой предоставление приоритетных прав или иных преференций для Сторон.

6.2. Все взаимоотношения между Сторонами строятся в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики.

6.3. Соглашение составлено на русском языке, в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, имеющих одинаковую юридическую силу.

6.4. По всем вопросам, не нашедшим отражения в Соглашении, Стороны руководствуются действующим законодательством.

## 7. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

**Местная администрация  
г. о. Баксан Кабардино-Балкарской  
Республики**

Кабардино-Балкарская Республика,  
361500, г. о. Баксан, пр. Ленина, 21  
Тел.: 8 (86634) 2-14-77  
e-mail: admbaksan@mail.ru

**АО «Корпорация развития  
Кабардино-Балкарской  
Республики»**

Кабардино-Балкарская Республика,  
360022, г. Нальчик, пр. Ленина, 57  
Тел.: 8 (8662) 77-39-00  
e-mail: office@air-kbr.ru

**Глава местной администрации  
городского округа Баксан**



/Х. Х. Мамхегов/

М.П.

**Генеральный директор**



/А. М. Чочаев/

М.П.

**Приложение №1 к Соглашению  
о взаимодействии и сотрудничестве  
от «15» 11 2023г.**

**Перечень услуг,  
предоставляемых Корпорацией по сопровождению и реализации  
инвестиционных проектов.**

1. Комплексное сопровождение инвестиционного проекта в соответствии с Порядком сопровождения инвестиционных проектов, утвержденным Постановлением Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 29.04.2013г. №130-ПП;
2. Подбор инвестиционной площадки (земельный участок, здания, сооружения и т.д.);
3. Подбор источников финансирования и содействие в подготовке необходимого для привлечения финансирования пакета документов, в соответствии с действующими требованиями;
4. Подбор и содействие в получении мер государственной поддержки, предусмотренных законодательством (налоговые льготы, получение земельного участка в аренду без торгов, субсидии, гранты и т.д.). Подготовка необходимого пакета документов.
5. Разработка бизнес планов, финансовых моделей, маркетинговых исследований, ТЭО и презентационных материалов – в соответствии с требованиями банков и финансовых институтов.
6. Помощь в подготовке «Предложений», подборе имущественного комплекса и источников финансирования для инвестиционных проектов планируемых к реализации на условиях ГЧП;
7. Комплексная разработка и сопровождение информационно – цифровой составляющей инвестиционного проекта. Создание и сервисное обслуживание страницы (портала, торговой площадки), необходимой для маркетингового продвижения производимой компанией продукции (услуг) в сети интернет.