

Заключение
по результатам общественных обсуждений, по вопросам предоставления
разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в городском округе Баксан

От 10 июня 2025 года

Общественные обсуждения состоялись
с 9 мая 2025 года по 10 июня 2025 года

В местную администрацию городского округа Баксан обратился директор ООО СЗ «Универсал ЛТД» Лигидов А.А. с просьбой предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части предельного количества этажей свыше 16 этажей (23 этажа). Земельные участки с кадастровым номером 07:01:0000000:1893 и 07:01:0800042:415.

Общественные обсуждения назначены на основании постановления местной администрации городского округа Баксан от 5 мая 2025 года №343 «О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Баксан».

В ходе общественных обсуждений, предложений и замечаний от заинтересованных лиц не поступало.

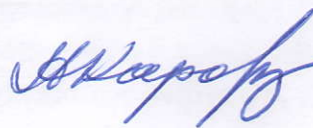
Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства. По результатам общественных обсуждений принято решение:

1. Считать общественные обсуждения по рассмотрению данного вопроса состоявшимися;
2. Настоящее заключение по результатам общественных обсуждений опубликовать в газете «Баксан» и разместить на официальном сайте городского округа Баксан в сети «Интернет».

Предложение комиссии:

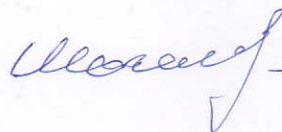
Рекомендовать Главе местной администрации городского округа Баксан предоставить ООО СЗ «Универсал ЛТД», разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части предельного количества этажей свыше 16 этажей (23 этажа). Земельные участки с кадастровым номером 07:01:0000000:1893 и 07:01:0800042:415.

Председатель комиссии по подготовке
Правил землепользования и застройки
городского округа Баксан



Н.М. Карданов

Секретарь комиссии по подготовке
Правил землепользования и застройки
городского округа Баксан



К.Г. Шогенцуков

В местную администрацию городского округа Баксан от 14.05.2025 года директор ООО «Универсал ЛТД» Бакиев А.А. с просьбой рассмотреть и разрешить на территории от 07-01-000000-1891 (23 участка) земельные участки с кадастровым номером 07-01-000000-1891 и 07-01-000000-413.

Общественным обсуждением проекта Правил землепользования и застройки городского округа Баксан от 2 мая 2025 года (№1/25) проведено. Общественное обсуждение состоялось на территории городского округа Баксан в соответствии с требованиями законодательства.

В ходе обсуждения общественности, представленной и назначенной от заинтересованных лиц, были высказаны замечания.

Данные замечания рассмотрены и согласованы с требованиями законодательства. По результатам общественного обсуждения принято решение:

1. Содействовать осуществлению по рассмотренным данным вопросам.
2. На основе заключения по результатам общественного обсуждения, разработанного в соответствии с требованиями законодательства, в том числе в отношении изданных актов городского округа Баксан и др. Проекта.

Директор ООО «Универсал ЛТД»

Резолюция Главы местной администрации городского округа Баксан (представитель ООО «Универсал ЛТД») разрешен на основании от предоставленных параметров разрешенного строительства и части предоставленного количества земель (23 участка) земельные участки с кадастровым номером 07-01-000000-1891 и 07-01-000000-413.