



**СОВЕТ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА БАКСАН
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

РЕШЕНИЕ № 47-1
УНАФЭ № _____
ОНОУ № _____

«27» ноября 2024 года

О внесении изменений в решение Совета местного самоуправления городского округа Баксан от 26.11.2015 № 58-1 «Об установлении налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости на территории городского округа Баксан»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Баксан Кабардино-Балкарской Республики от 30.01.2015 №42-4, -

Совет местного самоуправления городского округа Баксан решил:

1. Внести изменения в решение Совета местного самоуправления городского округа Баксан от 26.11.2015 № 58-1 «Об установлении налога на имущество физических лиц от кадастровой стоимости на территории городского округа Баксан», изложив пункт 3 указанного решения в следующей редакции:

«3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

3.1. 0,3 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 3.2 настоящего пункта;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.2. 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2.Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.3. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения».

2. Опубликовать настоящее решение в газете "Баксан" и разместить на официальном сайте городского округа Баксан "baksan.kbr.ru" в сети "Интернет".

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

Зам.главы городского округа Баксан,
зам.председателя Совета
местного самоуправления
городского округа Баксан
Кабардино-Балкарской Республики



З.А.Кармова