



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БАКСАН
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 18.3

ПОСТАНОВЛЕНЭ № _____

БЕГИМ № _____

« 4 » 03 2025 г.

О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев обращение Нагоева Ислама Кадиновича (Вх. № Н-64 от 22.01.2025г.), в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Баксан от 3 марта 2025 года, местная администрация городского округа Баксан п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Нагоеву Исламу Кадиновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объекта на расстоянии менее одного метра от границы земельного участка и увеличения процента застройки до 100%. Земельный участок расположен по адресу: КБР, г. Баксан, ул. Эльбрусская, б/н, с кадастровым номером 07:01:0800051:537.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Баксан» и разместить на официальном сайте местной администрации городского округа Баксан в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы местной администрации городского округа Баксан по вопросам жизнеобеспечения и безопасности.

Глава местной администрации
городского округа Баксан



Х.Х. Мамхегов

Заключение
по результатам общественных обсуждений, по вопросам предоставления
разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в городском округе Баксан

От 3 марта 2025 года

Общественные обсуждения состоялись
с 31 января 2024 года по 3 марта 2025 года

В местную администрацию городского округа Баксан обратился Нагоев Ислам Кадинович с просьбой предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объекта на расстоянии менее одного метра от границы земельного участка и увеличения процента застройки до 100%. Земельный участок расположен по адресу: КБР, г. Баксан, ул. Эльбрусская, б/н, с кадастровым номером 07:01:0800051:537.

Общественные обсуждения назначены на основании постановления местной администрации городского округа Баксан от 28 января 2025 года № 50 «О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Баксан».

В ходе общественных обсуждений, предложений и замечаний от заинтересованных лиц не поступало.

Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства. По результатам общественных обсуждений принято решение:

1. Считать общественные обсуждения по рассмотрению данного вопроса состоявшимися;
2. Настоящее заключение по результатам общественных обсуждений опубликовать в газете «Баксан» и разместить на официальном сайте городского округа Баксан в сети «Интернет».

Предложение комиссии:

Рекомендовать Главе местной администрации городского округа Баксан предоставить Нагоеву Исламу Кадиновичу, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объекта на расстоянии менее одного метра от границы земельного участка и увеличения процента застройки до 100%. Земельный участок расположен по адресу: КБР, г. Баксан, ул. Эльбрусская, б/н, с кадастровым номером 07:01:0800051:537.