



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БАКСАН КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 41

ПОСТАНОВЛЕНЭ № _____

БЕГИМ № _____

«23» 01 2026г.

О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства

Рассмотрев обращение Гаунова Аслана Арсеновича (Вх. № Г-1608 от 09.12.2025г.), в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании заключения комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Баксан от 19 января 2026 года, местная администрация городского округа Баксан п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Гаунову Аслану Арсеновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объекта на расстоянии менее одного метра от границы земельного участка и увеличения процента застройки до 100%. Земельный участок расположен по адресу: КБР, г.о. Баксан, с. Дыгулыбгей, ул. Краснознаменная, (район СОШ №7), с кадастровым номером 07:01:1100004:188.

2. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Баксан» и разместить на официальном сайте местной администрации городского округа Баксан в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы местной администрации городского округа Баксан по вопросам жизнеобеспечения и безопасности.

Глава местной администрации
городского округа Баксан



Х.Х. Мамхегов

Заключение
по результатам общественных обсуждений, по вопросам предоставления
разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства в городском округе Баксан

От 19 января 2026 года

Общественные обсуждения состоялись
с 19 декабря 2025 года по 19 января 2026 года

В местную администрацию городского округа Баксан обратилась Гаунов Аслан Арсенович с просьбой предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объекта на расстоянии менее одного метра от границы земельного участка и увеличения процента застройки до 100%. Земельный участок расположен по адресу: КБР, г.о. Баксан, с. Дыгулыбгей, ул. Краснознаменная, (район СОШ №7), с кадастровым номером 07:01:1100004:188.

Общественные обсуждения назначены на основании постановления местной администрации городского округа Баксан от 16 декабря 2025 года №1186 «О назначении общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городском округе Баксан».

В ходе общественных обсуждений, предложений и замечаний от заинтересованных лиц не поступало.

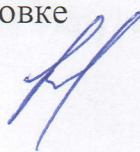
Общественные обсуждения проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства. По результатам общественных обсуждений принято решение:

1. Считать общественные обсуждения по рассмотрению данного вопроса состоявшимися;
2. Настоящее заключение по результатам общественных обсуждений опубликовать в газете «Баксан» и разместить на официальном сайте городского округа Баксан в сети «Интернет».

Предложение комиссии:

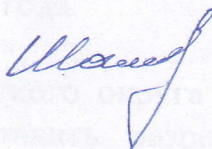
Рекомендовать Главе местной администрации городского округа Баксан предоставить Гаунову Аслану Арсеновичу, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части строительства объекта на расстоянии менее одного метра от границы земельного участка и увеличения процента застройки до 100%. Земельный участок расположен по адресу: КБР, г.о. Баксан, с. Дыгулыбгей, ул. Краснознаменная, (район СОШ №7), с кадастровым номером 07:01:1100004:188.

Заместитель председателя комиссии по подготовке
Правил землепользования и застройки
городского округа Баксан



А.Ю. Нагоев

Секретарь комиссии по подготовке
Правил землепользования и застройки
городского округа Баксан



К.Г. Шогенцуков